

過去に地方公共団体に情報提供した物件

ここに掲載されている物件は、これまで、地方公共団体に対し、介護施設用地としての利用を検討していただくために情報提供した物件です（現在は情報提供しておりません）。

掲載している物件は、情報提供した時点における利用検討対象物件であり、現時点では、地方公共団体において具体的に介護施設用地としての検討を行っている物件のほか、一般競争入札等による売払いを予定している物件、すでに売却等実施済みとなっている物件などを含みます。

また、面積等の情報は、一部未確定のものがあり、今後変更される可能性があります。

各物件の現在の状況についてお知りになりたい場合は、以下の財務局又は財務事務所までお問い合わせください。

- ・ 大阪府所在物件 近畿財務局 国有財産調整官（普通財産） 電話 06-6949-6389
- ・ 兵庫県所在物件 神戸財務事務所 管財課 電話 078-391-6944

（注）この一覧表では、次のように用途地域名を省略しています。

第一種低層住居専用地域……一種低層	準住居地域……準住居	市街化調整区域のもの……市街化調整区域
第二種低層住居専用地域……二種低層	近隣商業地域……近隣商業	用途地域の指定がないもの……都市計画区域内
第一種中高層住居専用地域……一種中高	商業地域……商業	都市計画区域外のもの……都市計画区域外
第二種中高層住居専用地域……二種中高	準工業地域……準工業	
第一種住居地域……一種住居	工業地域……工業	
第二種住居地域……二種住居	工業専用地域……工業専用	

平成30年6月15日現在

【大阪府所在物件】

- ・ 平成30年度に大阪府下地方公共団体に対し情報提供したリスト

整理番号	所在地	登記地目	面積 (平方メートル)	用途地域	建蔽率/ 容積率 (パーセント)	建物有無	備考
	現在、情報提供した物件はありません。						

- ・ 平成29年度以前に大阪府下地方公共団体に対し情報提供したリスト

整理番号	所在地	登記地目	面積 (平方メートル)	用途地域	建蔽率/ 容積率 (パーセント)	建物有無	備考
01	池田市五月丘4丁目23番1	宅地	4,944.63	一種中高	60/200	有	土地利用のあり方を含め処分方針検討中
02	交野市東倉治2丁目1512番 外1筆	雑種地	11,043.09	都市計画区域外	60/200		土地利用のあり方を含め処分方針検討中
03	大阪市住吉区万代3丁目44番1	宅地	1,273.47	一種住居	80/200		【30年度以降引受予定】
04	寝屋川市成田町714番1 728番3	宅地	1,153.61	一種中高	60/150	有	【30年度以降引受予定】 公的取得等要望受付予定
05	大阪市阿倍野区北畠2丁目68番	宅地	5,900.87	二種中高	60/200	有	土地利用のあり方を含め処分方針検討中
06	八尾市清水町1丁目15番	宅地	1,339.35	近隣商業	80/300	有	入札予定
07	枚方市星丘2丁目511番2 外2筆	宅地	1,648.38	一種低層	50/100	有	【30年度以降引受予定】 入札予定
08	枚方市楠葉花園町2920番2	宅地	11,597.69	一種中高	60/200	有	入札予定
09	門真市四宮4丁目88番	宅地	778.20	準工業	60/200	有	入札実施中
10	大東市御領3丁目27番4	雑種地	813.64	工業	60/200		契約済み（介護・売却）
11	大阪市城東区今福西6丁目15番1	宅地	3,521.06	準工業	60/200		契約済み（介護・定期借地）
12	大阪市城東区今福西6丁目15番14、15	宅地	1,654.85	準工業	60/200		契約済み（保育所）
13	豊中市北緑丘1丁目150番1 外1筆	宅地	43,917.27	一種中高 一種住居	60/200		契約済み（民間売却）
14	大阪市生野区勝山南3丁目8番3	宅地	1,189.94	一種住居	80/300	有	契約済み（民間売却）
15	堺市堺区田出井町698番121	宅地	1,634.75	一種住居	60/200	有	契約済み（民間売却）
16	堺市西区浜寺公園町3丁目311番 外1筆	宅地	2,743.26	二種住居	60/200	有	契約済み（民間売却）
17	堺市南区宮山台4丁目1番2	宅地	1,726.12	一種中高	60/200	有	契約済み（民間売却）
18	豊中市蛭池中町1丁目80番	宅地	581.29	一種中高	60/200	有	契約済み（民間売却）
19	豊中市緑丘4丁目522番 外1筆	田	646.89	二種中高	60/200		契約済み（民間売却）
20	池田市石橋2丁目27番12	宅地	1,247.65	二種住居	60/200	有	契約済み（民間売却）
21	高槻市南平台1丁目5番1 外1筆	宅地 公衆用道路	2,214.81	一種低層	50/100	有	契約済み（民間売却）
22	枚方市香里ヶ丘10丁目1番26 外2筆	宅地	21,661.65	一種中高	60/200	有	契約済み（民間売却）

整理番号	所在地	登記地目	面積 (平方メートル)	用途地域	建蔽率/ 容積率 (パーセント)	建物 有無	備考
23	枚方市北中振1丁目1133番1	宅地	1,739.96	一種中高 一種低層	60/200 50/100	有	契約済み(民間売却)
24	枚方市香里ヶ丘10丁目3735番8 外1筆	宅地 公衆用道路	1,931.19	一種中高	60/200	有	契約済み(民間売却)
25	枚方市香里ヶ丘9丁目7番1 外1筆	宅地	8,013.15	一種中高	60/200	有	契約済み(民間売却)
26	枚方市香里ヶ丘9丁目9番3	宅地	5,012.77	一種中高	60/200	有	契約済み(民間売却)
27	枚方市香里ヶ丘10丁目3732番50	宅地	1,080.50	一種中高	60/200	有	契約済み(民間売却)
28	枚方市星丘3丁目543番8	宅地	1,016.80	一種低層	50/100	有	契約済み(民間売却)
29	八尾市八尾木5丁目33番1	宅地	9,294.71	一種中高 一種住居	60/200	有	契約済み(民間売却)
30	寝屋川市田井西町246番1 246番9	宅地 公衆用道路	1,378.79	二種中高	60/200	有	契約済み(民間売却)
31	柏原市本郷4丁目256番3 257番3	宅地	659.64	一種住居	60/200	有	契約済み(民間売却)
32	高石市羽衣4丁目639番5 外1筆	宅地	544.79	一種中高	60/200		契約済み(民間売却)

【兵庫県所在物件】

- 平成30年度に兵庫県下地方公共団体に対し情報提供したリスト

整理番号	所在地	登記地目	面積 (平方メートル)	用途地域	建蔽率/ 容積率 (パーセント)	建物 有無	備考
01	相生市若狭野町入野字入鹿淵1034番1 外6筆	雑種地外	1,520.02	一種住居	60/200		公的取得等要望受付中
02	相生市竜泉町227番1 外1筆	宅地	583.14	準工業	60/200		公的取得等要望受付中

- 平成29年度以前に兵庫県下地方公共団体に対し情報提供したリスト

整理番号	所在地	登記地目	面積 (平方メートル)	用途地域	建蔽率/ 容積率 (パーセント)	建物 有無	備考
01	神戸市垂水区清水が丘2丁目68番33 外1筆	宅地	5,988.67	一種中高	60/200	有	土地利用のあり方を含め処分方針検討中
02	赤穂郡上郡町楠字奥/山599番1 外10筆	雑種地	16,718.29	都市計画区域外	-/-		土地利用のあり方を含め処分方針検討中
03	西宮市上田中町112番1	宅地	1,242.29	一種住居	60/200		【30年度以降引受予定】
04	神戸市灘区鶴甲1丁目2番8	宅地	748.67	一種中高	60/200	有	【30年度以降引受予定】 公的取得等要望受付予定
05	神戸市垂水区上高丸3丁目2252番1863 外3筆	宅地 公衆用道路	2,432.29	一種中高 二種中高	60/200	有	公的取得等要望審査中
06	神戸市東灘区住吉山手7丁目1872番198	宅地	9,711.90	一種中高	60/200		公的取得等要望審査中
07	姫路市三左衛門堀西の町18	宅地	863.34	二種住居	60/200	有	公用・公共用の処分等方針決定済
08	神戸市東灘区深江南町1丁目80番6	宅地	1,540.69	一種中高	60/200	有	契約済み(介護・売却)
09	神戸市東灘区魚崎西町1丁目420番3	宅地	1,121.11	準工業	60/200	有	公用・公共用の処分等方針決定済
10	神戸市兵庫区荒田町3丁目46番2	宅地	3,457.87	一種住居	60/200		公用・公共用の処分等方針決定済
11	西宮市上田中町111番1	宅地	1,486.37	一種住居	60/200	有	入札予定
12	川西市久代4丁目92番1 外5筆	宅地	8,492.45	二種中高	60/200	有	入札予定
13	加東市社字白池490番66	宅地	1,302.94	一種住居	60/200	有	入札予定
14	赤穂郡上郡町楠字尾崎535番3	雑種地	1,271.67	都市計画区域外	-/-		入札予定
15	姫路市花田町勅旨字橋爪100番1	宅地	1,698.32	準工業	60/200	有	入札予定
16	尼崎市西向島町99番2 外3筆	宅地	1,452.68	工業専用	60/200	有	入札予定
17	美方郡香美町香住区若松字ヒノ7田500番1	畑	853.77	都市計画区域内 (非線引)	70/200		入札予定
18	神崎郡福崎町馬田字竹ノ元10	田	915.57	二種中高	60/150		すぐに購入できる物件受付中
19	神戸市北区鈴蘭台南町9丁目2番20	宅地	804.34	一種住居	60/200		すぐに購入できる物件受付中
20	洲本市由良町由良字大谷2589番4 外1筆	山林	1,226.74	都市計画区域内 (非線引)	60/200		すぐに購入できる物件受付中
21	豊岡市桜町53番53	宅地	2,079.16	一種住居	60/200		契約済み(民間売却)

整理番号	所在地	登記地目	面積 (平方メートル)	用途地域	建蔽率/ 容積率 (パーセント)	建物 有無	備考
22	美方郡香美町香住区若松字新水484番外3筆(香美町山手土地区画整理事業22街区1-2画地外1画地)	田外	588.00	都市計画区域内 (非線引)	70/200		1,199.00及び829.00のうち (仮換地588.00) その他(一時貸付受付中)
23	姫路市御立北2丁目946番75	宅地	577.23	市街化調整区域	60/200		その他(一時貸付受付中)
24	神戸市垂水区星陵台3丁目1064番1728 外1筆	宅地 公衆用道路	1,547.46	一種中高	60/200	有	契約済み(介護・売却)
25	神戸市垂水区舞子台4丁目36番2 外3筆	宅地	3,646.44	一種中高 一種低層	60/200 50/100	有	契約済み(介護・売却)
26	神戸市垂水区上高丸3丁目2252番1858 外1筆	宅地	4,190.78	一種中高	60/200	有	契約済み(介護・売却)
27	神戸市灘区鶴甲1丁目2番9	宅地	1,285.52	一種中高	60/200		契約済み(介護・定期借地)
28	西宮市松園町48番5	宅地	2,075.75	一種中高	60/200	有	契約済み(保育所)
29	神戸市垂水区多聞台2丁目28	宅地	738.80	一種低層	50/100		契約済み(民間売却)
30	加古川市野口町水足字南山671番14	宅地	1,394.57	工業	60/200		契約済み(民間売却)
31	豊岡市但東町赤花字分田89	宅地	527.19	都市計画区域内 (非線引)	60/200		契約済み(民間売却)
32	神戸市垂水区多聞台4丁目116番	宅地	616.13	一種低層	50/100	有	契約済み(民間売却)
33	神戸市西区曙町1215番3	宅地	1,880.19	一種中高	60/200	有	契約済み(民間売却)
34	神戸市西区岩岡町岩岡字大道星550番4	宅地	1,799.25	市街化調整区域	60/100	有	契約済み(民間売却)
35	姫路市城東町毘沙門30番	宅地	5,304.77	一種中高	60/200	有	契約済み(民間売却)
36	姫路市広畑区早瀬町2丁目92番	田	682.78	二種中高	60/200		契約済み(民間売却)
37	姫路市北條字川原/西449番13	宅地	1,495.35	準工業	60/200	有	契約済み(民間売却)
38	姫路市田寺東2丁目764番1 764番2	宅地	3,657.02	二種中高	60/200	有	契約済み(民間売却)
39	尼崎市東園田町2丁目225番	宅地	2,458.66	一種中高	60/200	有	契約済み(民間売却)
40	尼崎市東園田町1丁目344番2	宅地	997.88	一種中高 一種住居	60/200	有	契約済み(民間売却)
41	西宮市枝川町1番20	宅地	11,209.03	一種中高	60/200	有	契約済み(民間売却)
42	西宮市一里山町27番2	宅地	1,489.51	一種中高	60/200	有	契約済み(民間売却)
43	西宮市上田西町11番15	宅地	989.98	一種住居	60/200	有	契約済み(民間売却)
44	伊丹市大野1丁目126番 外2筆	宅地	14,804.76	一種中高	60/200	有	契約済み(民間売却)
45	加古川市加古川町西河原字四反田1番8	宅地	1,488.60	一種中高 二種中高	60/200	有	契約済み(民間売却)
46	加古川市加古川町溝之口字下横田75番1	宅地	1,257.88	一種中高 二種住居	60/200	有	契約済み(民間売却)
47	西脇市西脇字後町771番187	宅地	539.08	二種中高	60/200	有	契約済み(民間売却)
48	宝塚市千種1丁目313番	宅地	603.18	一種低層	50/100	有	契約済み(民間売却)
49	小野市王子町字辻/外663番10	宅地	1,107.48	準工業	60/200	有	契約済み(民間売却)
50	三田市下相野字里田2134 外2筆	宅地 田	883.85	市街化調整区域	60/100	有	契約済み(民間売却)
51	三田市末字末野道東1889番35 外1筆	畑 公衆用道路	2,836.97	市街化調整区域	60/100		契約済み(民間売却)
52	宍粟市波賀町有賀字町田97番25	雑種地	547.75	都市計画区域外	-/-		契約済み(民間売却)