

公共随契による売払結果一覧表

平成29年7月3日掲載

【売払い】

(土地)

整理番号	所在地	登記地目	面積 (㎡)	契約年月日	契約金額 (円)	契約相手方名	用途	減額売払の有無	借地権の有無	備考
1	兵庫県神戸市中央区新港町112番	雑種地	5,774.20	H28.5.26	548,550,000	神戸市	都市開発事業用地	無	無	
2	大阪府枚方市中宮北町298番3	宅地	255.17	H28.5.30	20,668,770	枚方市	上水道施設敷地	無	無	
3	兵庫県加東市社字白池490番82	宅地	50.37	H28.6.14	1,813,320	加東市	道路	無	無	
4	大阪府豊中市野田町1501番	宅地	8,770.43	H28.6.20	134,000,000(注)	学校法人森友学園	小学校敷地	無	無	
5	兵庫県加西市鶴野町字西中沢2054番29外5筆	雑種地	54,187.83	H28.6.23	57,500,000	加西市	条例公園及び市道敷地	無	無	
6	大阪府大阪市中央区大手前1丁目6番	宅地	1,165.59	H28.6.29	801,000,000	学校法人追手門学院	学校敷地	無	無	
7	和歌山県和歌山市葵町108番53外1筆	宅地	1,981.45	H28.8.30	105,000,000	社会福祉法人愛徳園	障害者関連施設	無	無	工作物一式
8	大阪府大東市御領3丁目27番4	宅地	813.64	H28.9.16	68,000,000	社会福祉法人川福会	介護施設敷地	無	無	
9	和歌山県和歌山市葵町108番56外1筆	宅地	783.63	H28.9.26	41,767,479	和歌山市	道路	無	無	工作物一式
10	滋賀県大津市御陵町72番20	宅地	7,464.37	H28.10.26	343,680,000	大津市	庁舎整備敷地	無	無	工作物、立木竹一式
11	和歌山県岩出市西野字釘貫203番3	宅地	13.02	H28.12.26	1,113,210	和歌山県	道路	無	無	
12	兵庫県洲本市炬口1丁目18番	宅地	1,229.94	H29.1.6	46,700,000	洲本市	下水道施設敷地	無	無	工作物一式
13	兵庫県神戸市中央区新港町122番外1筆	雑種地	1,824.59	H29.3.10	172,200,000	神戸市	都市開発事業用地	無	無	

(注) 整理番号4の契約金額については、契約時に相手方の公表同意が得られなかったため非公表としていましたが、平成29年2月9日に同意が得られたことから、2月10日から公表することとなりました。

(建物付土地)

整理番号	所在地	登記地目及び種類	土地面積 (㎡)	契約年月日	契約金額 (円)	契約相手方名	用途	減額売払の有無	借地権の有無	備考
			建物面積 (㎡)							
1	大阪府枚方市中宮北町205番1	宅地 住宅建外	17,803.56 2,231.44 /10,455.82	H28.5.30	1,068,213,600	枚方市	浄水場施設敷地	無	無	工作物、立木竹一式
2	大阪府茨木市宮島1丁目1252番6外1筆	宅地 倉庫外	23,141.98 11,384.19 /20,481.34	H28.11.7	2,627,000,000	株式会社ケイン	特別積合せ貨物運送事業の施設	無	無	工作物、立木竹一式
3	大阪府八尾市八尾木5丁目33番4	宅地 住宅建外	3,689.87 157.51 /157.51	H28.11.10	255,000,000	八尾市	公園敷地	無	無	工作物、立木竹一式
4	兵庫県芦屋市浜町104番6	宅地 住宅建外	892.33 276.70 /781.15	H29.1.30	208,500,000	社会福祉法人 芦屋メンタルサポートセンター	障害者施設	無	無	工作物一式
5	京都府京都市中京区柳馬場通二条下る等持寺町15番外1筆	宅地 事務所建外	2,050.99 1,116.68 /2,479.19	H29.1.31	1,000,000,000	社会福祉法人あだち福祉会	保育所、放課後児童健全育成事業及び地域子育て支援拠点事業	無	無	工作物、立木竹一式
6	京都府舞鶴市字上安小字水力1924番2	宅地 倉庫建外	203.41 19.44 /19.44	H29.2.21	6,671,848	舞鶴市	道路	無	無	工作物一式
7	兵庫県西宮市松園町48番5	宅地 住宅建外	2,075.75 593.89 /2,219.67	H29.3.6	538,000,000	西宮市	保育施設敷地	無	無	工作物一式
8	和歌山県和歌山市加太字淡嶋谷1907番2及び同所1907番3の一部	雑屋建	101.64 /101.64	H29.3.9	97,000	和歌山市	文化財として保存整備	無	無	
9	兵庫県神戸市中央区新港町71番外11筆	宅地外 事務所建外	16,918.58 1,061.62 /1,544.59	H29.3.10	2,839,510,000	神戸市	都市開発事業用地	無	無	工作物一式
10	京都府京都市左京区岡崎成勝寺町2番1	宅地 共同住宅	709.21 218.53 /1,092.65	H29.3.14	269,000,000	国立大学法人京都大学	大学施設敷地	無	無	工作物一式
11	兵庫県加古川市加古川町木村字木寺64番外1筆	事務所建外	207.36 /207.36	H29.3.22	5,900,000	加古川市	機材倉庫	無	無	工作物一式

※整理番号2：契約年月日欄を補正

【定期借地】

整理番号	所在地	登記地目	面積 (㎡)	契約年月日	契約期間	契約相手方名	用途	減額貸付の有無	備考
1	大阪府枚方市中宮北町298番2	宅地	872.65	H28.9.28	H28.10.3~ H78.10.2 (50年間)	社会福祉法人 たんぼ福祉会	保育施設敷地	無	

1. 本一覧表は、公共任意契約を締結した財産について一件別に記載しております。
2. 減額売払・貸付の有無は、法令の規定に基づき減額売払・貸付を行った場合に「○」を記載しております。
3. 借地権の有無は、売却した財産に借地権が設定されていた場合に「○」を記載しております。
4. 備考欄には、価格の算定に当たって特殊要因を考慮した場合に、その内容等を簡記しております。