

## 次回入札で入札予定の物件 (平成30年度第2回期間入札)

【平成30年度第2回期間入札実施スケジュール(予定)】

公示日 平成30年8月17日(金曜日)

資料配付期間 平成30年8月17日(金曜日) から 平成30年9月12日(水曜日)

入札書受付期間 平成30年8月29日(水曜日) から 平成30年9月14日(金曜日)

開札日 平成30年10月5日(金曜日)

平成30年6月18日現在

| 物件番号 | 所在地                  | 区分              | 登記地目                          | 面積<br>(平方メートル)                       | 用途地域             | 建蔽率/<br>容積率<br>(パーセント) |
|------|----------------------|-----------------|-------------------------------|--------------------------------------|------------------|------------------------|
| 2003 | 池田市満寿美町720-5         | 土地<br>工作物       | 宅地                            | 327.74<br>一式                         | 1種中高層住専          | 60/200                 |
| 2004 | 寝屋川市明和1丁目1159-7      | 土地              | 宅地                            | 167.15                               | 1種住居             | 60/200                 |
| 2005 | 東大阪市源氏ヶ丘131-1        | 土地              | 宅地                            | 204.25                               | 1種中高層住専          | 60/200                 |
| 2201 | 京都市右京区嵯峨観空寺岡崎町21-7   | 土地              | 田                             | 870.40                               | 1種低層住専           | 30/50                  |
| 2202 | 京都市西京区桂春日町30-9       | 土地<br>建物        | 宅地<br>居宅<br>木造・2階建            | 88.22<br>建 34.48<br>延 58.19          | 1種住居<br>1種低層住専   | 60/200<br>50/80        |
| 2203 | 京都市下京区夷馬場町22-19      | 土地              | 宅地                            | 40.98                                | 1種住居             | 60/200                 |
| 2204 | 京都市伏見区桃山町遠山33-10     | 土地              | 畑                             | 608.31                               | 1種低層住専           | 50/80                  |
| 2205 | 船井郡京丹波町中台向野30-36     | 土地              | 山林                            | 269.65                               | 都市計画区域外          | 指定なし                   |
| 2301 | 舞鶴市宇吉野小字岸ヶ前494-3     | 土地              | 宅地                            | 255.43                               | 1種低層住専           | 60/150                 |
| 2401 | 神戸市兵庫区氷室町2丁目2-65 外1筆 | 土地<br>工作物       | 宅地<br>雑種地                     | 168.51<br>一式                         | 1種中高層住専          | 60/200                 |
| 2402 | 尼崎市西本町7丁目13-7        | 土地              | 宅地                            | 81.26                                | 2種住居             | 60/200                 |
| 2403 | 西宮市山口町上山口字知元寺2467-5  | 土地              | 山林                            | 48,540.50                            | 市街化調整区域          | 50/100                 |
| 2404 | 朝来市和田山町柳原字石畑ヶ59-2    | 土地              | 宅地                            | 192.85                               | 都市計画区域内<br>(非線引) | 60/200                 |
| 2405 | 洲本市由良町由良2350-1       | 土地              | 宅地                            | 345.62                               | 1種住居             | 60/200                 |
| 2406 | 淡路市岩屋字刎田578-2        | 土地              | 宅地                            | 218.48                               | 都市計画区域内<br>(非線引) | 70/400                 |
| 2501 | 磯城郡田原本町大字保津229-5 外1筆 | 土地<br>建物<br>工作物 | 宅地<br>共同住宅 外<br>木造・平家建 外      | 520.15<br>建 225.76<br>延 225.76<br>一式 | 1種住居             | 60/200                 |
| 2502 | 吉野郡下市町大字阿知賀1086-1    | 土地<br>建物<br>工作物 | 宅地<br>居宅<br>事務所 外<br>木造・平家建 外 | 366.73<br>建 80.10<br>延 80.10<br>一式   | 1種住居             | 60/200                 |
| 2601 | 和歌山市下町65-1           | 土地              | 宅地                            | 42.41                                | 近隣商業             | 80/300                 |
| 2602 | 和歌山市東高松2丁目44-9       | 土地              | 宅地                            | 133.20                               | 1種住居             | 60/200                 |
| 2603 | 和歌山市西庄字外浜1063-150    | 土地              | 宅地                            | 197.50                               | 1種住居             | 60/200                 |
| 2604 | 和歌山市西庄字外浜1063-152    | 土地              | 宅地                            | 392.25                               | 1種住居             | 60/200                 |
| 2605 | 和歌山市弘西字若宮117-9       | 土地              | 宅地                            | 330.57                               | 2種住居             | 60/200                 |

| 物件番号 | 所在地                      | 区分        | 登記地目 | 面積<br>(平方メートル) | 用途地域             | 建蔽率/<br>容積率<br>(パーセント) |
|------|--------------------------|-----------|------|----------------|------------------|------------------------|
| 2606 | 和歌山市関戸4丁目377-31          | 土地        | 宅地   | 123.82         | 1種中高層住専          | 60/200                 |
| 2607 | 和歌山市関戸4丁目377-50          | 土地        | 宅地   | 123.08         | 1種中高層住専          | 60/200                 |
| 2608 | 海南市下津町下津字岩橋新田3066-61     | 土地        | 宅地   | 180.00         | 都市計画区域内<br>(非線引) | 70/200                 |
| 2609 | 御坊市菌字西新菌527-10 外1筆       | 土地        | 宅地   | 268.73         | 近隣商業             | 80/300                 |
| 2610 | 伊都郡かつらぎ町大字妙寺字クボリ94-6 外1筆 | 土地<br>工作物 | 宅地   | 2,514.23<br>一式 | 都市計画区域内<br>(非線引) | 70/200                 |

- ※ 物件番号 2001、2002 は欠番となっております。
- ※ 建物付物件は、「登記地目」欄に、建物の「種類及び構造」を記載しております。
- ※ 物件番号 2202、2501、2502 については8月23日（木曜日）から28日（火曜日）のいずれかの日に各現地において現地案内(見学)を行う予定です。
- ※ 入札日程は、あくまで予定であり、変更になる可能性がありますので、あらかじめご了承ください。
- ※ 掲載しております物件には、調査中のものもありますので、入札実施時期が遅れる場合もあります。
- ※ 物件の情報は掲載時点のものであり、今後、物件の調査等の結果、変更となる場合があります。
- ※ 入札にあたっては、公示日以降に配付する入札案内書を必ずご確認ください（最低売却価格を公表します。）。

<お問い合わせ先>

近畿財務局 管財部 統括国有財産管理官（3） 入札班  
TEL 06-6949-6122